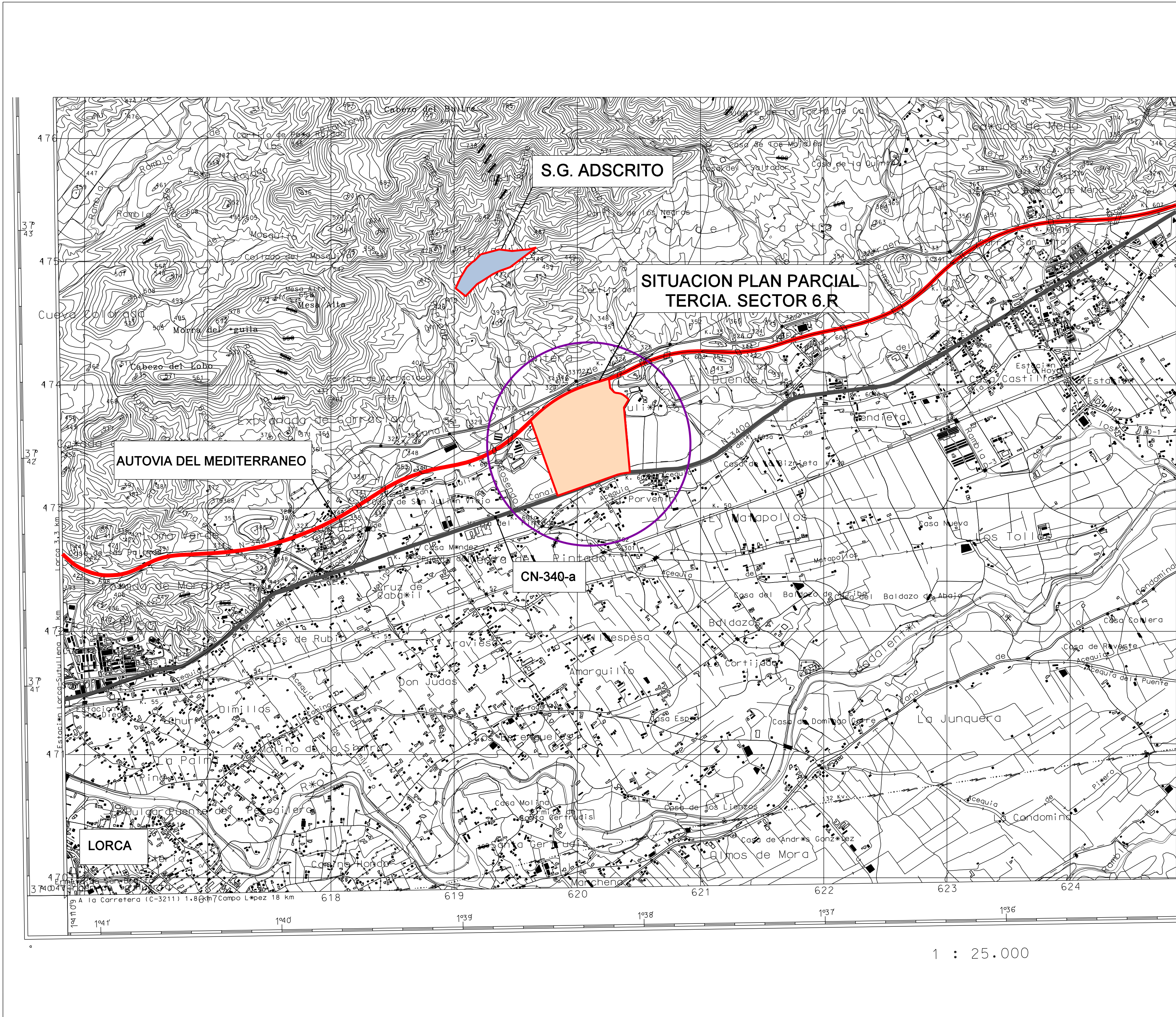
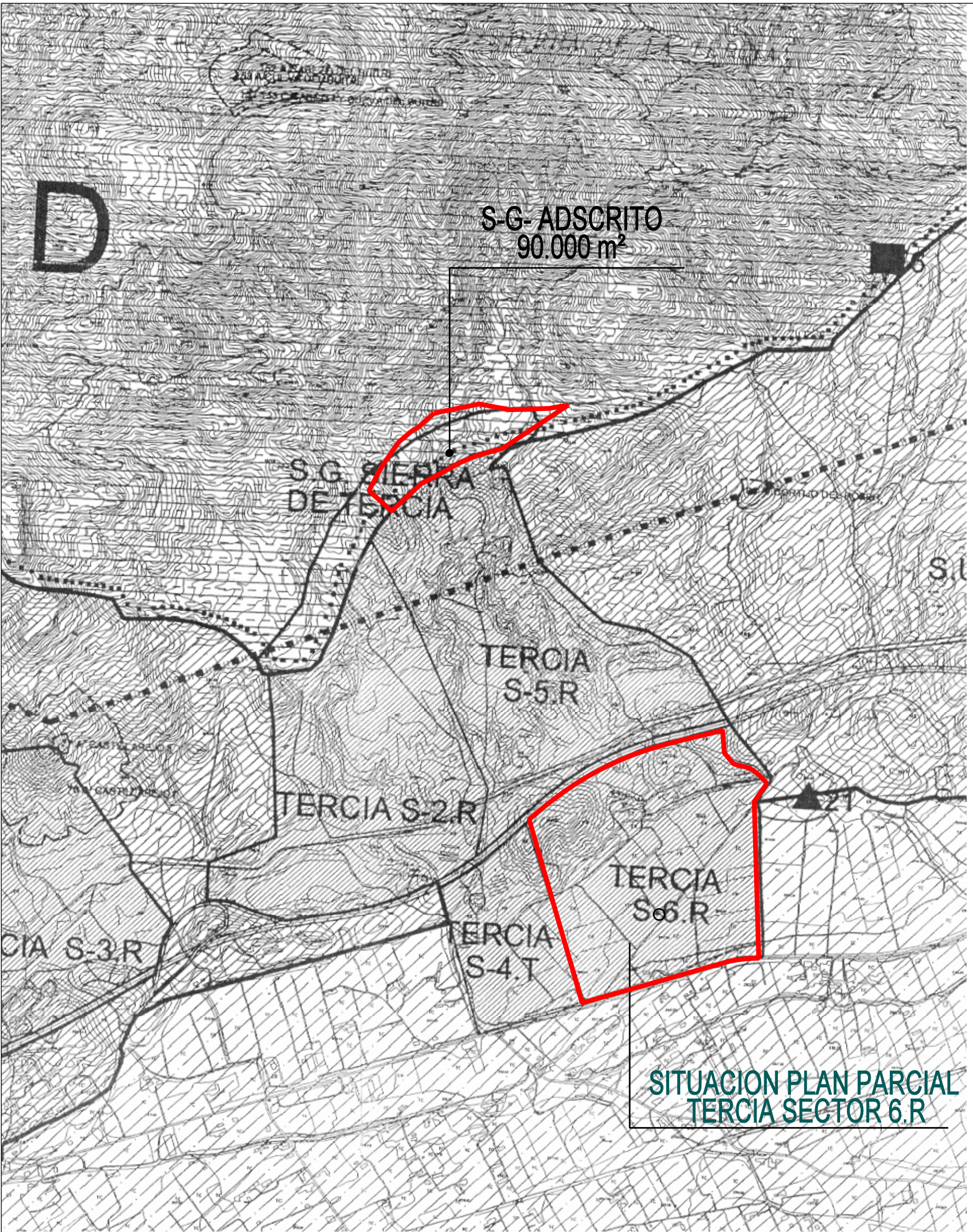




PLANO DE SITUACION RESPECTO AL TERRITORIO
E:1/20.000



PLANO DE SITUACION RESPECTO AL P.G.M.O DE LORCA

FICHA URBANÍSTICA DEL PLAN PARCIAL TERCIA SECTOR R.6. LORCA

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	TERCIA. SECTOR R.6
DETERMINACIONES DEL PLAN	
USO GLOBAL	Residencial.
USO INCOMPATIBLE	Industrial y Ganadero.
SUPERFICIE TOTAL DEL SECTOR	600.000 m
SUPERFICIE SISTEMAS GENERALES	90.000 m en el sistema general Sierra de Tercia
SUPERFICIE (exluidos SG)	510.000 m
APROVECHAMIENTO DE REFERENCIA	0,20 m /m (1)
DENSIDAD MAXIMA DE VIVIENDAS	20 viviendas / Ha. (2)
CATEGORIA	Residencial de m nima densidad.
PROGRAMA DE GESTION	
FIGURA DE PLANEAMIENTO	Plan Parcial y Programa de Actuación.
INICIATIVA DE PLANEAMIENTO	Privada
SISTEMA DE ACTUACION	Compensación
PROGRAMACION	2 Cuatrienio.
CONDICIONES PARTICULARES DE LA EDIFICACIÓN	
TIPOLOGIA	Vivienda unifamiliar, agrupada, aislada y pareada.

JUSTIFICACION URBANISTICA

PROVISIONAL HASTA SU APROBACION DEFINITIVA

PLAN PARCIAL

TERCIA - SECTOR R.6

LORCA

MARZO / 2005

PROMUEVE

CONTRATAS MARCOS S.L.

PLANEAMIENTO

PLANO

I-1

SITUACION RESPECTO AL TERRITORIO y P.G.O.M.

Escala

EXFTE. 0302