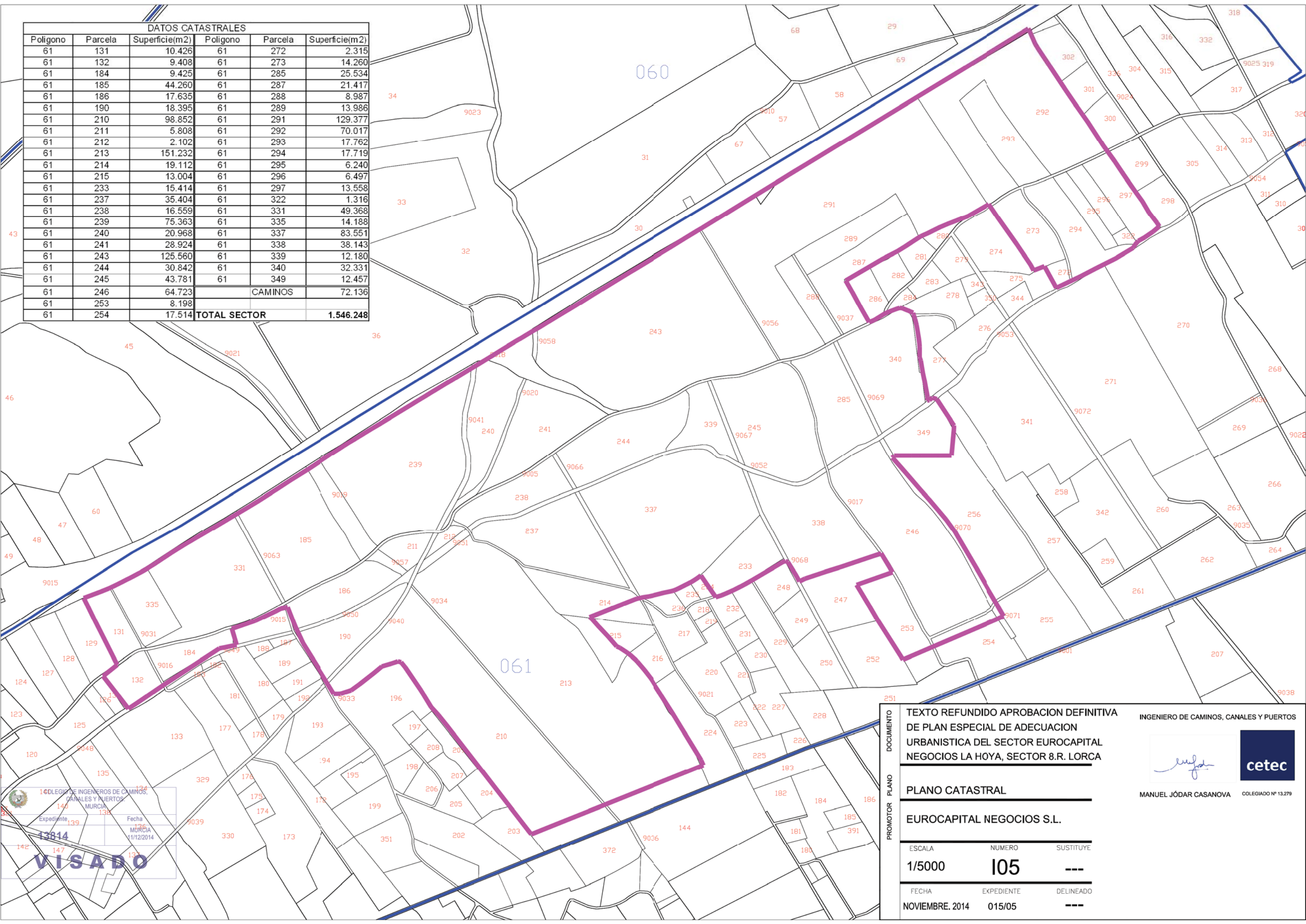


DATOS CATASTRALES					
Poligono	Parcela	Superficie(m2)	Poligono	Parcela	Superficie(m2)
61	131	10.426	61	272	2.315
61	132	9.408	61	273	14.260
61	184	9.425	61	285	25.534
61	185	44.260	61	287	21.417
61	186	17.635	61	288	8.987
61	190	18.395	61	289	13.986
61	210	98.852	61	291	129.377
61	211	5.808	61	292	70.017
61	212	2.102	61	293	17.762
61	213	151.232	61	294	17.719
61	214	19.112	61	295	6.240
61	215	13.004	61	296	6.497
61	233	15.414	61	297	13.558
61	237	35.404	61	322	1.316
61	238	16.559	61	331	49.368
61	239	75.363	61	335	14.188
61	240	20.968	61	337	83.551
61	241	28.924	61	338	38.143
61	243	125.560	61	339	12.180
61	244	30.842	61	340	32.331
61	245	43.781	61	349	12.457
61	246	64.723	CAMINOS		72.136
61	253	8.198			
61	254	17.514	TOTAL SECTOR		1.546.248





COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS,
CANALES Y PUERTOS,
MURCIA

Expediente 139
13814

Fecha 136
MURCIA
11/12/2014



DOCUMENTO

PROMOTOR PLANO

TEXTO REFUNDIDO APROBACION DEFINITIVA
DE PLAN ESPECIAL DE ADECUACION
URBANISTICA DEL SECTOR EUROCAPITAL
NEGOCIOS LA HOYA, SECTOR 8.R. LORCA

PLANO CATASTRAL

EUROCAPITAL NEGOCIOS S.L.

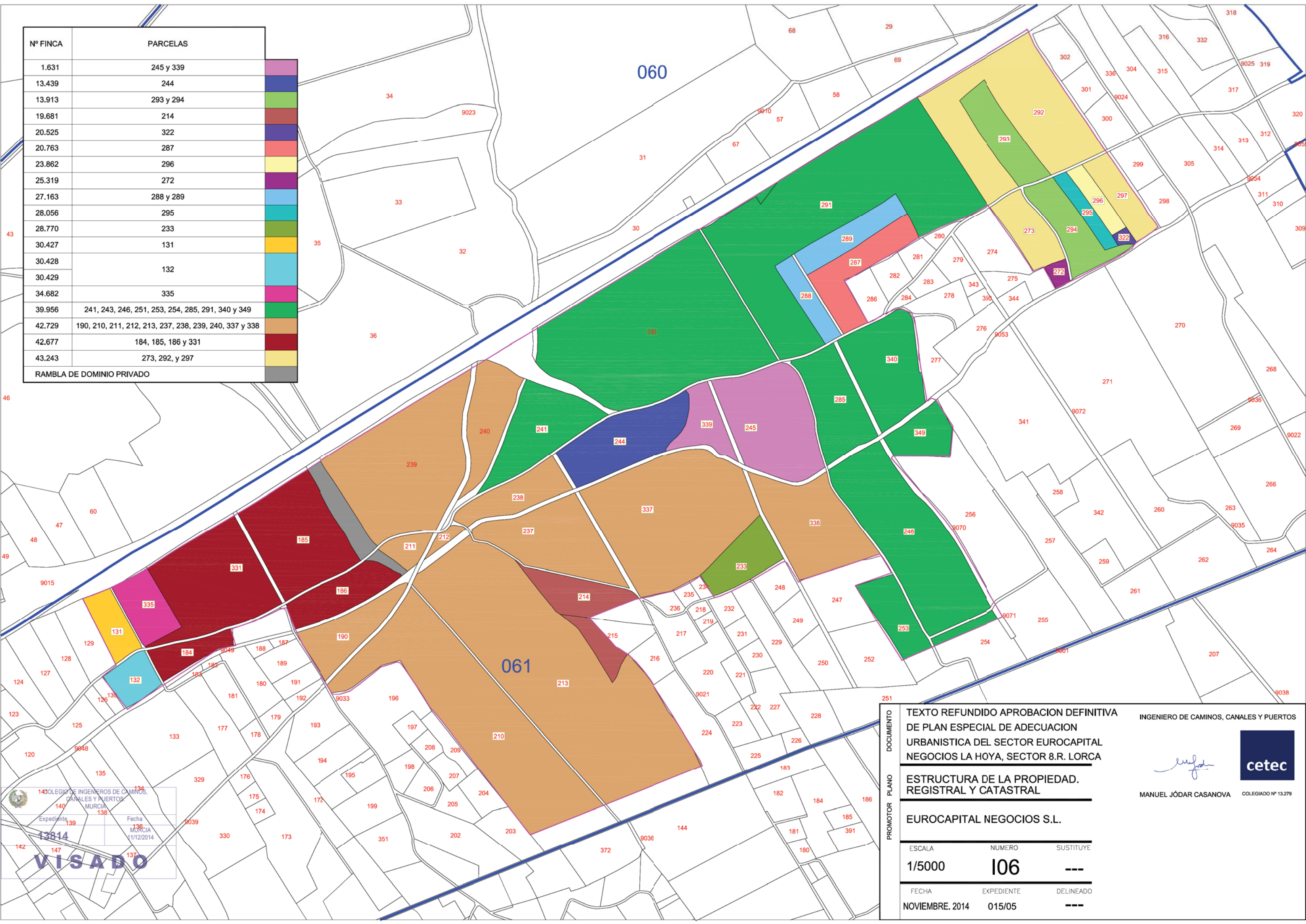
ESCALA	NUMERO	SUSTITUYE
1/5000	105	---
FECHA	EXPEDIENTE	DELINEADO
NOVIEMBRE. 2014	015/05	---

INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS



MANUEL JÓDAR CASANOVA COLEGIADO Nº 13.279

Nº FINCA	PARCELAS
1.631	245 y 339
13.439	244
13.913	293 y 294
19.681	214
20.525	322
20.763	287
23.862	296
25.319	272
27.163	288 y 289
28.056	295
28.770	233
30.427	131
30.428	132
30.429	132
34.682	335
39.956	241, 243, 246, 251, 253, 254, 285, 291, 340 y 349
42.729	190, 210, 211, 212, 213, 237, 238, 239, 240, 337 y 338
42.677	184, 185, 186 y 331
43.243	273, 292, y 297
RAMBLA DE DOMINIO PRIVADO	



COLEGIO DE INGENIEROS DE CAMINOS,
CANALES Y PUERTOS
MURCIA
Expediente 139
Fecha 136
MURCIA
11/12/2014
13814
VISADO

DOCUMENTO

PROMOTOR PLANO

TEXTO REFUNDIDO APROBACION DEFINITIVA
DE PLAN ESPECIAL DE ADECUACION
URBANISTICA DEL SECTOR EUROCAPITAL
NEGOCIOS LA HOYA, SECTOR 8.R. LORCA

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD.
REGISTRAL Y CATASTRAL

EUROCAPITAL NEGOCIOS S.L.

ESCALA

NUMERO

SUSTITUYE

1/5000

I06

FECHA

EXPEDIENTE

DELINEADO

NOVIEMBRE. 2014

015/05

INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS





MANUEL JÓDAR CASANOVA

COLEGIADO Nº 13.279

SECTOR UNICO

AUTOVIA DEL MEDITERRANEO

TERMINO DE TOTANA

SUPERFICIE DEL SECTOR
1.539.779 m²

TEXTO REFUNDIDO APROBACION DEFINITIVA
DE PLAN ESPECIAL DE ADECUACION
URBANISTICA DEL SECTOR EUROCAPITAL
NEGOCIOS LA HOYA, SECTOR 8.R. LORCA

INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

Manuel Jódar Casanova

MANUEL JÓDAR CASANOVA COLEGIADO Nº 13.279



GESTION

EUROCAPITAL NEGOCIOS S.L.

ESCALA 1/5000

NUMERO 107

SUSTITUYE ---

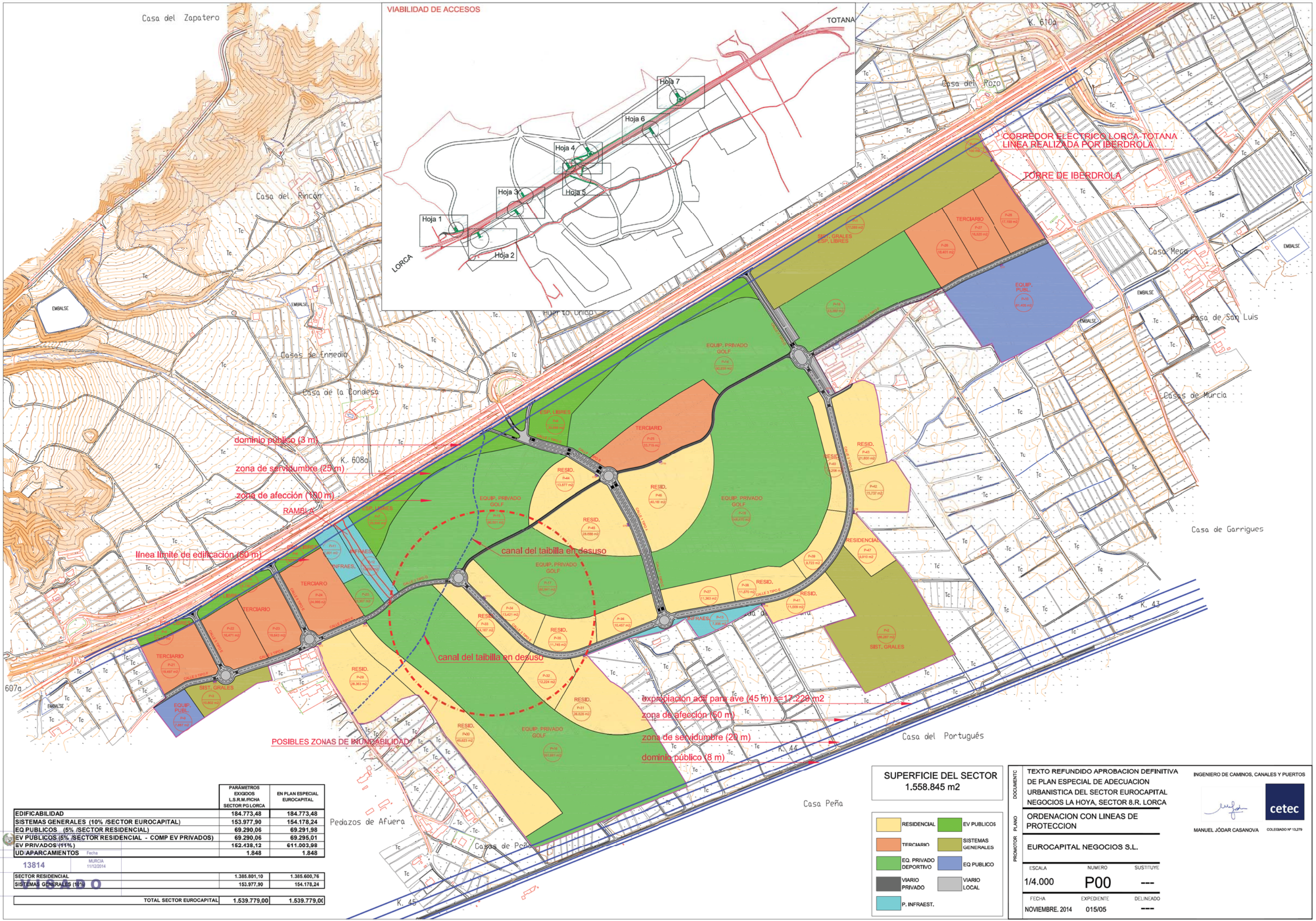
FECHA
NOVIEMBRE. 2014

EXPEDIENTE
015/05

DELINEADO ---

DOCUMENTO
PROMOTOR PLANO





VIABILIDAD DE ACCESOS



PARAMETROS EXIGIDOS L.S.R.M./PCHA SECTOR P.O. LORCA		EN PLAN ESPECIAL EUROCAPITAL
EDIFICABILIDAD		184.773,48
SISTEMAS GENERALES (10% /SECTOR EUROCAPITAL)		153.977,90
EQ PUBLICOS (5% /SECTOR RESIDENCIAL)		69.290,06
EV PUBLICOS (5% /SECTOR RESIDENCIAL - COMP EV PRIVADOS)		69.290,06
EV PRIVADOS (11%)		152.438,12
UD-APARCAMIENTOS		1.848
13814		1.848
FECHA		MURCIA 11/12/2014
SECTOR RESIDENCIAL		1.385.801,10
SISTEMAS GENERALES (10%)		153.977,90
TOTAL SECTOR EUROCAPITAL		1.539.779,00
		1.539.779,00

SUPERFICIE DEL SECTOR
1.558.845 m2

- RESIDENCIAL
- TERCIARIO
- EQ. PRIVADO DEPORTIVO
- VIARIO PRIVADO
- P. INFRAEST.
- EV PUBLICOS
- SISTEMAS GENERALES
- EQ PUBLICO
- VIARIO LOCAL

DOCUMENTO

PROMOTOR PLANO

TEXTO REFUNDIDO APROBACION DEFINITIVA DE PLAN ESPECIAL DE ADECUACION URBANISTICA DEL SECTOR EUROCAPITAL NEGOCIOS LA HOYA, SECTOR 8.R. LORCA

ORDENACION CON LINEAS DE PROTECCION

EUROCAPITAL NEGOCIOS S.L.

INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

MANUEL JÓDAR CASANOVA

COLEGIADO Nº 13.279

cetec

ESCALA

1/4.000

FECHA

NOVIEMBRE. 2014

NUMERO

P00

EXPEDIENTE

015/05

SUSTITUYE

DELINADO
