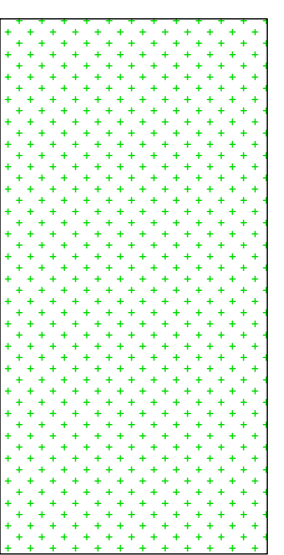
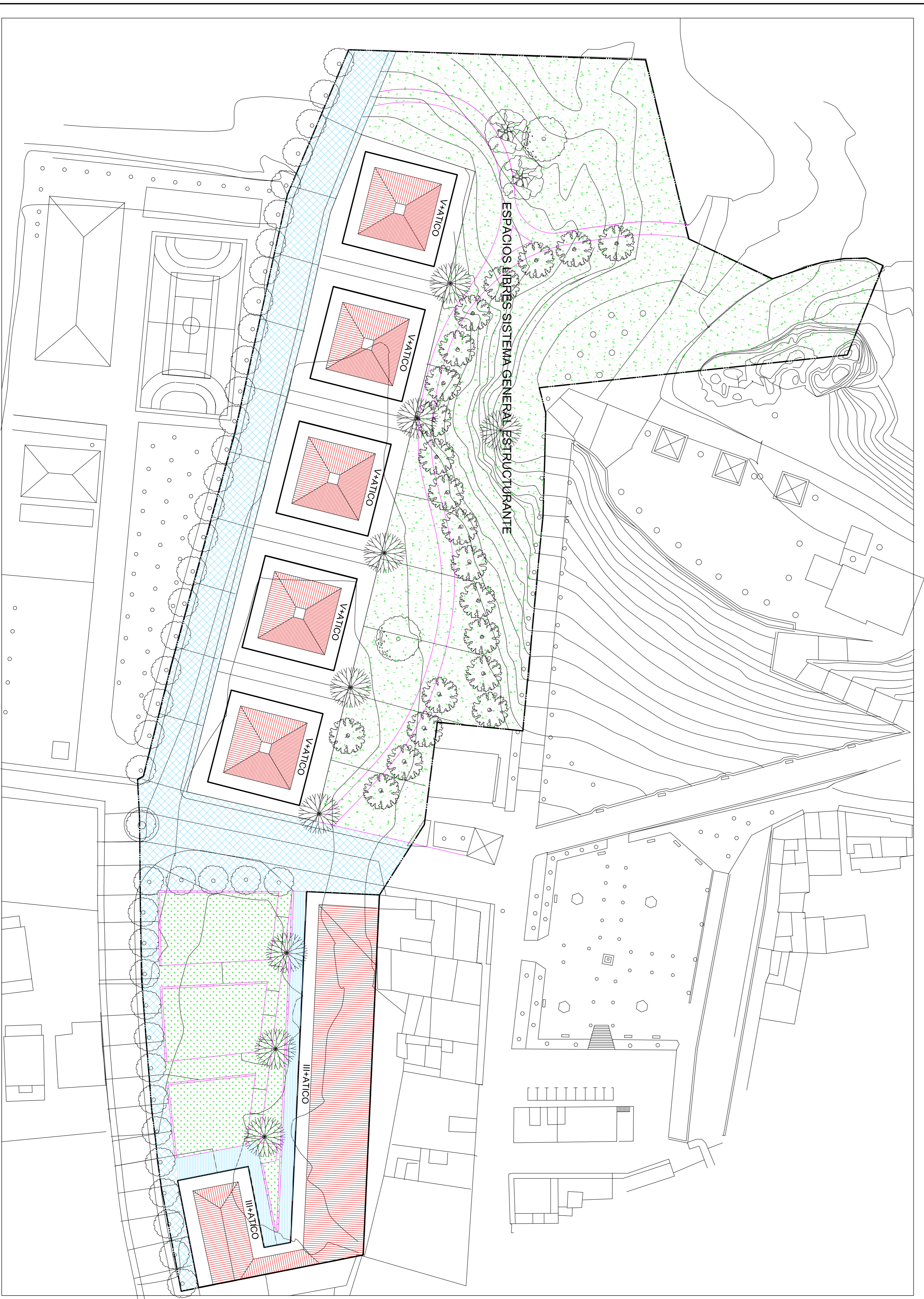


CESION VIALES  
PEATONAL 404 M2



CESION ESPACIOS LIBRES  
NO ESTRUCTURANTE 1804 M2

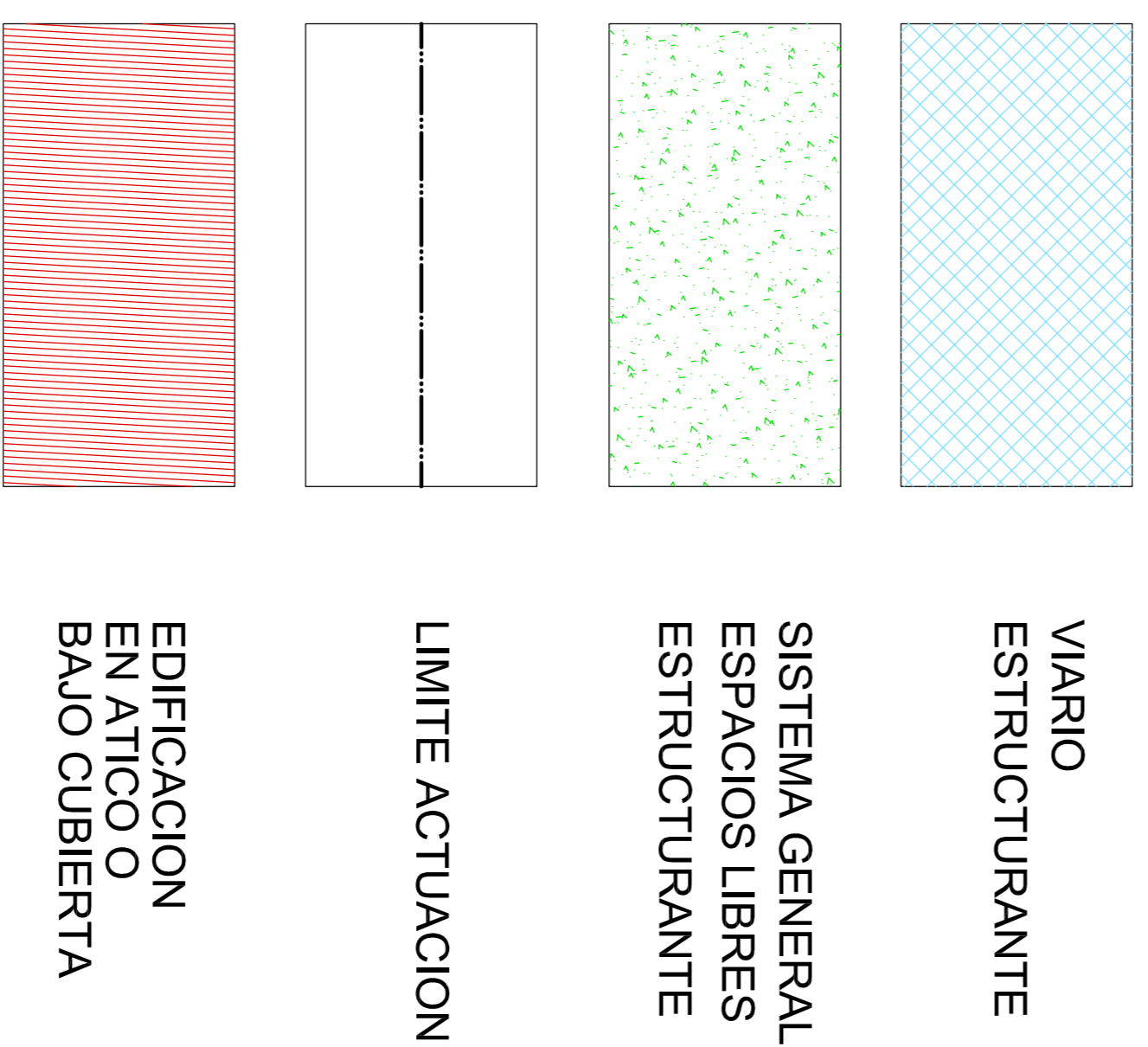
ORDENANZAS: MANZANA 1: EDIFICACION ABIERTA  
(5 PLANTAS + ATICO O ESPACIO BAJO CUBIERTA)  
ORDENANZAS: MANZANA 2: ORDENANZA 3ª  
(3 PLANTAS + ATICO O ESPACIO BAJO CUBIERTA)



**EDIFICABILIDAD TOTAL:**

BLOQUES MANZANA 1: 14.450,00 M2  
BLOQUE MANZANA 2: 6.550,00 M2  
TOTAL EDIFICABILIDAD 21.000,00 M2

**SUPERFICIE OCUPACION**  
BLOQUES MANZANA 1 484 M2 X 5 = 2.420,00 M2  
BLOQUE MANZANA 2 1.915,64 M2  
TOTAL SUPERFICIE OCUPACION = 4.335,64 M2



		LORCA (MURCIA)	
ESTUDIO DE DETALLE (ED-1 LORCA), EN CALLE JUAN BAYONAS, ENTRE EL C.P. ANDRES GARCIA SOLER Y EL CALVARIO			
TEMA	ORDENACION, ORDENANZAS, ALTURAS Y CESIONES		
EL PROMOTOR	EL ARQUITECTO	FECHA	N DE PLANO
		ABRIL 2003	8
EUSEBIO ARELLAN S.L. FDO: CARLOS IGLESIAS MARTINEZ		ESCALA	1/500